**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Жители Бурятии могут узнать кадастровую стоимость своей недвижимости бесплатно**

Кадастровая стоимость недвижимости является общедоступной информацией, и каждый гражданин может узнать ее с помощью электронного портала Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) в разделе «Электронные услуги и сервисы – Получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)», где возможно подать запрос о предоставлении сведений и получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости в электронном или бумажном виде.

Если запрашиваемые сведения о кадастровой стоимости недвижимости не нуждаются в юридическом оформлении, то актуальные сведения на дату просмотра можно получить через разделы: «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме «онлайн».

Также можно воспользоваться услугами МФЦ при личном обращении в офисы приема - выдачи документов.

Кроме того, сведения ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости запрашиваются бесплатно и на любую интересующую дату. В случае, если размер кадастровой стоимости затрагивает права и обязанности юридических и физических лиц, то ее можно оспорить, к примеру, чтобы не переплачивать налог.

- За пять месяцев этого года поступило 63 заявления на пересмотр кадастровой стоимости, из них 37 принято в пользу заявителя. В среднем суммарная кадастровая стоимость снижена на 59%, - сообщила начальник отдела определения кадастровой стоимости Кадастровой палаты по Республике Бурятия Олеся Баинова.

Отметим, при подаче выписки в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, электронный вариант должен быть заверен электронно-цифровой подписью органа регистрации прав.

**Пресс-служба филиала Кадастровой палаты**

**по Республике Бурятия**